



Kreisstadt Neunkirchen - Eine Stadt ist zur Stelle!

Die Kreisstadt Neunkirchen, zweitgrößte Stadt des Saarlandes, möchte zum nächstmöglichen Zeitpunkt folgende Stelle(n) besetzen:



für das Amt für Stadtplanung, -entwicklung und Liegenschaften -Abteilung Liegenschaften-

Sachbearbeiterin/Sachbearbeiter (m/w/d)

in ein unbefristetes Arbeitsverhältnis in Vollzeit.

Das sind Ihre Aufgaben:

- Ihnen obliegt die Vermietung von städtischen Wohnungen, Geschäftsräumen, Gaststätten und Stellplätzen nebst Bearbeitung der Anliegen dieser Mieter. Ebenso die Buchung und Überwachung des Zahlungseingangs.
- Sie sind für die Vermietung der städtischen Räumlichkeiten (einzelne Räume) an Vereine zuständig.
- Sie führen die Abschlüsse gastronomischer Pachtverträge über Veranstaltungshallen, Schwimmbäder bzw. Schwimmhallen durch.
- Sie schließen Nutzungsverträge über städtische Hallen für nichtsportliche Veranstaltungen ab.
- Sie sind für die Verwaltung von bebautem Grundeigentum, soweit dies nicht anderen Ämtern zugewiesen ist, zuständig.
- Sie führen die Rechnungslegung, Buchung und Überwachung des Zahlungseingangs für die vorgenannten Verträge durch.
- Sie erstellen die Mittelanmeldung im Verwaltungshaushalt.

Das bringen Sie mit:

- Sie verfügen über eine abgeschlossene Berufsausbildung zum/zur Verwaltungsfachangestellten bzw. Rechtsanwalts-, Notar-, oder Immobilienfachangestellte/n.
- Sie besitzen Kenntnisse im Miet-, Pacht-, und Verwaltungsrecht.
- Sie zeichnen sich durch Verantwortungsbewusstsein, Entscheidungsvermögen, Zuverlässigkeit und eine eigenverantwortliche Arbeitsweise aus.
- Sie zeigen ein freundliches, zielstrebiges Auftreten und arbeiten kundenorientiert.
- Selbständiges, systematisches und zielorientiertes Arbeiten, überdurchschnittliches Engagement sowie Team- und Konfliktfähigkeit gehört zu Ihren Stärken.
- Erfahrungen aus einem Beschäftigungsverhältnis im kommunalen Bereich und betriebswirtschaftliche Kenntnisse sind wünschenswert.

- Sie sind sicher im Umgang mit AB-DATA und den MS-Office Programmen, insbesondere Word und Excel sowie d.3 und Zora.
- Sie besitzen eine gültige Fahrerlaubnis der Klasse B und sind bereit, Ihren privaten PKW zu dienstlichen Zwecken zu nutzen.

Warum Sie sich für uns entscheiden sollten:

- Es erwartet Sie ein abwechslungsreiches und verantwortungsvolles Aufgabengebiet.
- Wir bieten ein gutes Arbeitsklima und geregelte Arbeitszeiten.
- Die Kreisstadt Neunkirchen fördert die Vereinbarkeit von Familie und Beruf als zertifizierte „Familiengerechte Kommune“.
- Wir vergüten nach dem Tarifvertrag für den öffentlichen Dienst, Entgeltgruppe EG 8 TVöD/VKA.
- Wir bieten die Sicherheit des öffentlichen Dienstes, Standortsicherheit ist gewährleistet.
- Unseren Beschäftigten bieten wir Sozialleistungen wie z.B. Versicherung in der Zusatzversorgungskasse des Saarlandes zum Erwerb eines Zusatzrentenanspruchs, vermögenswirksame Leistungen.
- Jobticket und Fahrradleasing

Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen sind uns willkommen und werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Die Gleichberechtigung von Frauen und Männern ist uns wichtig, daher streben wir in den Bereichen, in denen Frauen unterrepräsentiert sind eine Erhöhung des Frauenanteils an. Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht.

Wir würden uns freuen, wenn sich auch Menschen mit Migrationshintergrund von dieser Ausschreibung angesprochen fühlen.

Bitte bewerben Sie sich online über unsere Internetseite unter <http://www.neunkirchen.de/offene-stellen> bis zum **16.12.2022**.

Alternativ können Sie sich auf diese Stelle auch per Mail oder schriftlich bewerben. Senden Sie dazu Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen per E-Mail an personal-amt@neunkirchen.de oder an die Kreisstadt Neunkirchen, Personalamt, Postfach 1163, 66511 Neunkirchen.

Um Ihnen und uns Kosten zu ersparen, bitten wir auf die Verwendung von Klarsichthüllen, Heftern oder Ähnlichem zu verzichten. Schriftlich eingereichte Bewerbungsunterlagen werden nicht zurückgeschickt.

Informationspflicht gemäß Datenschutzgrundverordnung (DSGVO)

Mit der Übermittlung Ihrer Bewerbung erklären Sie sich mit unserer Datenschutzerklärung einverstanden. Diese können Sie auf unserer Internetseite <http://www.neunkirchen.de/offene-stellen> einsehen.

Neunkirchen, 14.11.2022

Aumann
Oberbürgermeister der Kreisstadt Neunkirchen